



LIETUVOS RESPUBLIKOS SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJA

Nacionaliniam vėžio institutui

2024-12- Nr. (1.1.5Mr-13) 10-
2024-12-17 Nr. R3-945

DĖL TEISĖS AKTO PROJEKTO NR. 24-20627 DERINIMO

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija (toliau – Ministerija) gavo Nacionalinio vėžio instituto (toliau – NVI) parengtą ir 2024 m. gruodžio 17 d. raštu Nr. R3-945 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo derinimo“ išvados gauti pateiktą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo ir panaudos sutartis“ projektą (toliau – Projektas).

Ministerija pagal kompetenciją išnagrinėjo Projektą ir teikia šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Projekto 1 priedo 4 punkte nurodyto nekilnojamojo daikto perduodamas plotas (4 262,11 kv. m) nesutampa su Valstybės turto informacinėje paieškos sistemoje (toliau – VTIPS) inicijuoto šio nekilnojamojo daikto proceso perduodamu plotu (4 301,42 kv. m), t. y. VTIPS numatyta perduoti 39,31 kv. m didesnis plotas negu nekilnojamas daiktas yra.

2. Projekto 1 priedo 6 punkte nurodytas nekilnojamas daiktas, vadovaujantis Nekilnojamojo turto registro Duomenų bazės išrašu, neturi bendro ploto. Šis nekilnojamas daiktas pamatuotas užstatytu plotu, todėl tikslintini Projekto 1 priedo 4 ir 5 stulpeliai, papildant užstatyto ploto geometriniu parametru.

3. Vykdamas 2017 m. balandžio 20 d. koncesijos sutartį Nr. S-78E „Dėl automobilių stovėjimo aikštelių infrastruktūros plėtros Santariškių medicinos įstaigų miestelyje viešosios darbų koncesijos suteikimo“, Projekto 1 priedo 13–14 punktuose nurodyti nekilnojamieji daiktai yra išnuomoti UAB „Santaros parkavimo paslaugos“. Prašome lydimuosiuose dokumentuose paaiškinti, ar NVI sprendimas perduoti šių nekilnojamųjų daiktų patikėjimo teisę viešajai įstaigai Vilniaus universiteto ligoninei Santaros klinikoms (toliau – Santaros klinikos) yra suderintas su Centrine projektų valdymo agentūra, nuomininku (UAB „Santaros parkavimo paslaugos“) ir koncesinininku (UAB „Latuna“).

4. Projekto 1 priedo 13–14 ir 18–38 punktuose nurodyti nekilnojamieji daiktai, vadovaujantis Nekilnojamojo turto registro Duomenų bazės išrašu, neturi bendro ploto. Šie nekilnojamieji daiktai pamatuoti plotu, todėl tikslintini Projekto 1 priedo 4 ir 5 stulpeliai, papildant ploto geometriniu parametru.

5. Nesutampa Projekto 1 priedo 23 punkte nurodyto nekilnojamojo daikto plotas ir perduodamas plotas (nekilnojamojo daikto plotas 97,84 kv. m, perduodamas – 79,84 kv. m). Jeigu NVI neketina pirmiau minėto nekilnojamojo daikto visa apimtimi perduoti Santaros klinikoms, prašome tokio sprendimo motyvus paaiškinti lydimuosiuose Projekto dokumentuose.

6. VTIPS nepradėtas turto perdavimo patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį procesas dėl Projekto 1 priedo 18–38 punktuose nurodytų nekilnojamųjų daiktų. Primename, kad, vadovaujantis Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo,



Biudžetinė įstaiga
Vilniaus g. 33
LT-01402 Vilnius

Tel. +370 800 66 004
El. p. ministerija@sam.lt, <https://sam.lrv.lt>
E. pristatymo dėžutės adresas 188603472

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188603472

patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“ (toliau – Aprašas), 7 punktu, sprendimų projektai dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise su Aprašo 6.1, 6.2 ir 6.4 papunkčiuose nurodytomis institucijomis derinami naudojantis VTIPS.

7. Ministerijos nuomone, Projekto 2 priedo 7 (paskutinis) stulpelis yra perteklinis, kadangi jis dubliuoja Projekto 2 priedo 6 stulpelyje nurodytą informaciją.

8. Vadovaujantis [Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo](#) 10 straipsnio 4 dalies nuostatomis, valstybei nuosavybės teise priklausantis turtas kitiems juridiniams asmenims perduodamas pagal turto patikėjimo sutartį jiems priskirtoms valstybinėms funkcijoms įgyvendinti, todėl kyla pagrįstų abejonių dėl Projekto 2 priedo 1251 (NVI kelių ir pėsčiųjų takų įrengimo ir rekonstravimo darbai (Statinio inv. Nr. 2000015) ir 1252 (NVI gydymo paskirties pastatų priešgaisrinės signalizacijos infrastruktūros modernizavimas) punktuose nurodyto turto perdavimo Santaros klinikoms valdyti pagal patikėjimo sutartį tikslingumo. Ministerija daro prielaidą, jog Projekto 2 priedo 1251 punkte nuodytas turtas yra nebaigtos statybos darbai, kuriuos užbaigus, NVI turėtų turtą pergrupuoti į statinius ir, esant poreikiui, atlikti pakeitimus Nekilnojamojo turto registre. Projekto 2 priedo 1252 punkte nuodytas turtas, tikėtina, yra esminio pagerinimo darbai, kurių verte turėtų būti didinama nekilnojamųjų daiktų, kuriuose priešgaisrinės signalizacijos infrastruktūra sumontuota, vertė.

9. Projekto 2 priedo 1252 punkte nurodyto turto (NVI gydymo paskirties pastatų priešgaisrinės signalizacijos infrastruktūros modernizavimas) įsigijimo vertė (0,00 Eur) kelia abejonių dėl jos korektiškumo. Pažymime, kad pirmiau nurodyto turto vertė neatitinka 12-ojo viešojo sektoriaus apskaitos ir finansinės atskaitomybės standarte „Ilgalais materialusis turtas“, patvirtintame [Lietuvos Respublikos finansų ministro 2008 m. gegužės 8 d. įsakymu Nr. 1K-174 „Dėl Viešojo sektoriaus apskaitos ir finansinės atskaitomybės 12-ojo standarto patvirtinimo“](#) (toliau – 12 VSAFAS), apibrėžto ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo ar pasigaminimo savikainos kriterijaus. Atkreipiame dėmesį ir į tai, kad šis turtas NVI patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį buvo perduotas vykdant [Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 lapkričio 30 d. nutarimą Nr. 1191 „Dėl Nacionalinio vėžio instituto pertvarkymo, Nacionalinio vėžio instituto įstatų patvirtinimo, valstybės turto investavimo ir valstybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“](#) (toliau – Nutarimas Nr. 1191). Nutarimo Nr. 1191 2 priedo 1349 punkte nurodyta, kad ilgalaikio materialiojo turto – NVI gydymo paskirties pastatų priešgaisrinės signalizacijos infrastruktūros modernizavimas (inventorinis Nr. 12101006) – įsigijimo vertė – 87 269,45 Eur. Prašome patikslinti Projektą arba lydimuosiuose Projekto dokumentuose paaiškinti, dėl kokios priežasties Projekte šis turto vienetas nurodomas be įsigijimo vertės ir priskiriamas ilgalaikio materialiojo turto grupei.

10. Abejonių kelia Projekto 2 priedo 1256, 1261, 1264, 1271, 1272, 1737, 1757 ir 2002 punktuose nurodyto turto likutinės vertės (1256 punkte – 0,58 Eur, 1261 punkte – 3,77 Eur, 1264 punkte – 0,87 Eur, 1271 punkte – 0,87 Eur, 1272 punkte – 1,45 Eur, 1737 punkte – 0,06 Eur, 1757 punkte – 0,23 Eur, 2002 punkte – 0,28 Eur). Pažymėtina, kad pirmiau paminėtuose punktuose nurodytas turtas NVI perduotas Nutarimu Nr. 1191, kuriame likutinės vertės buvo nurodytos 2022 m. birželio 30 d. duomenimis. NVI parengtame Projekte likutinės turto vertės nurodomos 2024 m. gruodžio 31 d. duomenimis, tačiau pirmiau minėtuose punktuose nurodyto turto likutinės vertės nepakito nuo Nutarime Nr. 1191 nurodytų šio turto likutinių verčių. Prašome patikslinti Projektą arba lydimuosiuose Projekto dokumentuose paaiškinti, dėl kokios priežasties pirmiau minėto turto likutinės vertės nėra pakitusios.

11. Ministerijai nėra aiškos Projekto 2 priedo 2083 punkte nurodyto valstybės turto (TVORA segmentinė, Vilnius, Santariškių g. 1, 577,00 m, inventorinis Nr. 2000043) perdavimo NVI aplinkybės. Ministerija atliko teisės aktų, kuriais NVI patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartis buvo perduotas valstybės ilgalaikis materialusis turtas, analizę, tačiau nei pagal inventorinį numerį, nei pagal turto pavadinimą nepavyko rasti priimtų sprendimų dėl šio turto

perdavimo NVI. Prašome lydimuosiuose Projekto dokumentuose paaiškinti, kokį sprendimą vykdant pirmiau minėtas valstybės ilgalaikis materialusis turtas perduotas valdyti NVI.

12. Atsižvelgiant į tai, kad Projektas iki 2024 m. gruodžio 31 d. priimtas nebus, taip pat į tai, kad finansinių ataskaitų rinkiniams, rengiamiems už 2025 m. sausio 1 d. ir vėliau prasidedančius ataskaitinius laikotarpius bus taikomas [Lietuvos Respublikos finansų ministro 2024 m. spalio 22 d. įsakymu Nr. 1K-338 „Dėl Finansų ministro 2008 m. gegužės 8 d. įsakymo Nr. 1K-174 „Dėl Viešojo sektoriaus apskaitos ir finansinės atskaitomybės 12-ojo standarto patvirtinimo“ pakeitimo“ pakeistas 12 VSAFAS, pagal kurį keičiasi minimali ilgalaikio materialiojo turto vertė \(įsigijimo ar pasigaminimo savikaina\), o ilgalaikio materialiojo turto vienetai, neatitinkantys 12 VSAFAS nustatytų ilgalaikio materialiojo turto pripažinimo kriterijų, turi būti pergrupuojami arba nurašomi laikantis 12 VSAFAS kitų VSAFAS reikalavimų, siūlome įvertinti galimybę visus ilgalaikio materialiojo turto vienetus, kurių įsigijimo vertė nesiekia 750 \(septynių šimtų penkiasdešimties\) eurų, panaikinti iš Projekto 2 priedo, pergrupuoti į trumpalaikį materialųjį turtą ir perduoti Santaros klinikoms pagal panaudos sutartį.](#)

13. Atkreipiame dėmesį į tai, kad Projektas turi būti parengtas laikantis Lietuvos Respublikos valstybinės kalbos ir visa apimtimi atitikti bendrinės lietuvių kalbos normas.

Asmens sveikatos departamento direktorė,
laikinais vykdanti ministerijos kanclerio funkcijas

Odeta Vitkūnienė